



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ - ೧೫೮ Volume - 158	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶನಿವಾರ, ೦೧, ಏಪ್ರಿಲ್, ೨೦೨೩ (ಚೈತ್ರ, ೧೧, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫) BENGALURU, SATURDAY, 01, APRIL, 2023 (CHAITHRA, 11, SHAKAVARSHA, 1945)	ಸಂಚಿಕೆ ೬೮ Issue 68
-----------------------------	---	-----------------------

ಭಾಗ ೧

ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಆದೇಶಗಳು ಹಾಗೂ ಸುತ್ತೋಲೆ ಮುಂತಾದ
ಎಲ್ಲಾ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದೇಶಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ : ಶಸ್ತ್ರಾಸ್ತ್ರಗಳ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಿತಿಯ ನಡವಳಿಯನ್ವಯ ಹಳೆಯ ಮತ್ತು ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ, ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬಾರದ ಅನುಪಯುಕ್ತ ಆಯುಧಗಳು ಮತ್ತು ಬಿಡಿಭಾಗಗಳ / ಪರಿಕರಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಓದಲಾಗಿದೆ:1)** ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕೇಂದ್ರ ಗೃಹಮಂತ್ರಾಲಯ, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ, ನವದೆಹಲಿ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:IV-13018/14/09-Prov-II-1337, ದಿನಾಂಕ:04.12.2018.
- 2)** ಅಡಿಷನಲ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್, ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಟೇಟ್ ರಿಸರ್ವ್ ಪೊಲೀಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:01/ಡಿಐಜಿಪಿ/ ಆರ್ಮ್ಸ್/2022-23, ದಿನಾಂಕ: 06.03.2023.

* * *

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (1)ರ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕೇಂದ್ರ ಗೃಹಮಂತ್ರಾಲಯ, ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ, ನವದೆಹಲಿ ಇವರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ Standard Operating Procedures (SOP) for disposal of old obsolete and unserviceable arms, ammunition and its spares etc has been finalized in consultation with stakeholders and approval of the competent authority ರನ್ವಯ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ನಿರ್ದೇಶನಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (2)ರಲ್ಲಿ ಅಡಿಷನಲ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್, ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಟೇಟ್ ರಿಸರ್ವ್ ಪೊಲೀಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 06.03.2023ರೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ, ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಆಫೀಸರ್ಸ್ ನಡವಳಿ ದಿನಾಂಕ:09.01.2023ರನ್ವಯ, ಆಯುಧಗಳು ಮತ್ತು ಮದ್ದುಗುಂಡುಗಳು / ಬಿಡಿಭಾಗಗಳು ಕಾಲಾನಂತರ ನಿರಂತರ ಬಳಕೆಯಿಂದ ಸೇವೆಗೆ

(೪೪೩)

ಯೋಗ್ಯವಲ್ಲದ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಮತ್ತು ಪೊಲೀಸ್ ಪಡೆಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಉಪಯೋಗವಿಲ್ಲದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆಯುಧಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಆಯುಧಗಳ ಬಿಡಿಭಾಗಗಳನ್ನು / ಅವುಗಳ ಪರಿಕರಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ/ ಕರಗಿಸಲು ಹಾಗೂ ಪರಿಕರಗಳನ್ನು ಶಸ್ತ್ರಾಸ್ತ್ರಗಳ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಿತಿಯು ತಪಾಸಣೆ ಮಾಡಿ, ಅನುಪಯುಕ್ತವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

PART-I ARMS

Sl. No.	Details of Weapons Equip, with Type and Marks	UNSV
1	.303 GF RIFLE	1024
2	.303 NO-1 MK-III RIFLE	1092
3	.303 NO-4 MK-I	4034
4	9mm STEN GUN	456
5	.303 NO-5 MK-I	140
6	VL/ SIGNAL PISTOL-1"	132
7	.303 GM Bren	81
8	TRUNCHEN GUN	62
9	.303 NO-1 MK-III(DP) RIFLE	79
10	.303 NO-3 MK-I RIFLE	39
11	.303 NO-1 MK-I RIFLE(Starter Gun)	1
12	.410 MUSKET RIFLE (DP)	8
13	.303 RIFLE SINGLE LOAD	7
14	.303 GM Bren (DP)	2
15	.22 RF RIFLE (DP)	2
16	.38" Revolver S&W	2
17	.38" Revolver RUGER	14
18	TG PEN GUN	1
19	7.62mm 1A1 SLR	1
20	.38 Revolver Weblly	1
	TOTAL	7178

PART-II ACCESSORIES

Sl.No.	Details of Weapons Equip, with type and marks	QTY
1	.303 GF Rifle DISCHARGE CUP	1025
2	9MM Sten Gun MAGAZINE	1020
3	9MM Sten Gun FILLER MAGAZINE	217
4	.303 LMG Bren MK-II Magazine	2039
5	.303 LMG Magazine Box	96
6	.303 LMG Bren MK-II Spare Barrel	79
7	.303 LMG Bren MK-II Spare Barrel(DP)	2
8	0.303 No-4 MK-I Bayonet	3071
9	0.303 No-4 MK-I Scabard	2921

10	0.303 No-4 MK-II Bayonet	103
11	0.303 No-4 MK-II Scabard	103
12	0.303 No-1 MK-III Bayonet	307
13	0.303 No-1 MK-III Scabard	105
14	0.303 No-3 Pattern Bayonet	8
15	0.303 No-3 Pattern Scabard	5
16	0.303 No-9 MK-I Bayonet	1283
17	0.303 No-9 MK-I Scabard	1275
18	0.303 No-1 Rifle Singal Load Bayonet	7
19	7.62MM Bolt Action Scabbard	243
20	.303 No.4 MK-I Rifle Magazine	3
21	.303 No.1 MK-I Rifle Magazine	8
22	Wooden Chest Box	91
23	Pull Through Chord Nylon	50
24	Pull Through Weight	50
25	.303 NO. 4 ST Screw	5
26	.303 NO. 4 GTF Screw	2
27	Pin firing Pin	6
28	Extractor	6
29	Tie Plate	1
30	Pin Tie Plate	1
31	Screw Guard Trigger Front	1
32	Upper Band	1
33	Screw Extractor	1
34	Oil Can MG MK-III	12
35	Cleaning Gas Regulator MG MK-II	12
36	ClnG Gas Regulator MG MK-II Set-5	12
37	ClnG Gas Regulator MG MK-II Set-6	12
38	ClnG Gas Regulator MG MK-II Set-7	12
39	ClnG Gas Regulator MG MK-II Set-8	12
40	Tool Removing Footing MG MK-I	12
41	Brush Cleaning MG MK-I	21
42	Box Small Parts	12
43	Mop Rod ClnG cylinder MG MK-II	21
44	Brush Rod ClnG cylinder MG MK-II	12
45	Plug Cleaning .303" MG MK-1	12
46	Spring Stay Extractor	12
47	Spring Extractor	7
48	Spring Pin Firing	21
49	Returning Pin Catch Magazine	6
50	Spring Sear	9
51	Spring Post Piston	21
52	Splunger Post Piston	9
53	Extractor	12

54	Pin Firing	21
55	Stay Extractor	12
56	Tool Combination MG MK-1	11
57	Blade fore sight -045"	5
58	Blade fore sight -015"	5
59	Blade fore sight +015"	3
60	Bolt Breech	5
61	Storck Bolt	10
62	Bracket Butt	8
63	Cap Back Sight	20
64	Case Magazine No.1 B	7
65	Cap Nose MK-2	2
66	Catch Magazine	9
67	Catch Safety	7
68	Catch Slide Back Sight	10
69	Cocking Pice 'B'	14
70	Collours	30
71	Extractor	17
72	Guard Trigger	10
73	Head Screw wind gauge	5
74	Nut Screw Protector	15
75	Pin Axices Back Sight	20
76	Pin Catch Magazine	10
77	Pin Trap Plate Butt	6
78	Pin Trigger	15
79	Pin Worm	10
80	Plate Butt Assembly	16
81	Plate Form Magazine 'B'	17
82	Screw Band Inner	43
83	Screw Bracket Butt	28
84	Screw Cap Nose Rear	64
85	Screw Catch Slide Back sight	7
86	Screw Ejector	15
87	Screw Extractor	47
88	Screw G.T Front	46
89	Sear	43
90	Slide Back Sight	30
91	Spring Bolt Locking	26
92	Spring Catch Slide Back Sight	17
93	Spring Wind Guage	5
94	Spring Sear	97
95	Spring Trap Plate Butt	10
96	Striker 'B' (Firing Pin)	69
97	Swell Sling	35

98	Trap Plate Butt	16
99	Trigger	10
100	Wad Washer (Leather)	100
101	Wad Washer (Metal)	20
102	Washer Spring Bolt Locking	29
103	Tai Plate No.1	16
104	Pin Tai Plate	7
105	Guard Hand Front	12
106	Spring Extractor	13
107	Stock Fore End	2
108	Stock Butt	17
109	Screw Striker	15
110	Spring Main	22
111	Plate Screw & S.A Plats A&B	1
112	Plate Screw & Taps S.A Plats C	1
113	Plate Screw & Taps S.A Plats D	1
114	Plate Screw & Taps S.A Plats E	1
115	Plate Screw & Taps S.A Plats F	1
116	Plate Screw & S.A Taps No.3	1
117	Plate Screw & S.A Taps No.4 Plug	1
118	Plate Screw & Taps No.4 Tapper	1
119	Plate Screw & S.A Taps No.5 Plug	1
120	Plate Screw & S.A Taps No.5 Tapper	1
121	Plate Screw S.A Taps No.6 Plug	1
122	Plate Screw & S.A Taps No.6 Tapper	1
123	Plate Screw & S.A Taps No.7 Plug	1
124	Plate Screw & S.A Taps No.7 Tapper	1
125	Plate Screw & A.A Taps No.8 Plug	1
126	Plate Srw & S.A Taps No.10 Tapper	1
127	Plate Screw & S.A Taps No.11 Plug	1
128	Plate Srw & S.A Taps No.11 Tapper	1
129	Plate Screw & S.A Wrenches	1
130	Tool Bore Plug	2
131	Guage Armourer 07 Slip MK-1	1
132	GA S.T Protection No-4, MK-1	1
133	Guage Armourer Slip .052"	1
134	G.A Slip .052" Mk-1 & .350" Slip	2
135	Bit Reamer 5 Square	1
136	STEN GUN 9MM Pal Lever Tripping	10
137	STEN GUN 9MM Lever Tripping	10
138	C . M STEN GUN 9MM Pin Axis Sear	5
139	STEN GUN 9MM Spring Retainer Assy	5
140	C . M STEN GUN 9MM Pin Lever Tripping	7
141	C . M STEN GUN 9MM Change Lever	7

142	STEN GUN 9MM Catch Magazine	7
143	C . M STEN GUN 9MM Spring Catch Magazine	7
144	.303" LMG Extractor	12
145	.303" LMG Stay Extractor	12
146	.303" LMG Spring Pin Firing	12
147	.303" LMG Spring Sear	9
148	.303" LMG Pin Firing	12
149	.303" LMG Tool Removing Fouling	12
150	.303" LMG Spring Stay Extractor	12
151	.303" LMG Plug Cleaning	6
152	.303" LMG Plunger Post Piston	12
153	.303" LMG Plunger Spr Post Piston	12
154	.303" LMG Spring Ret MK1 And 2	2
155	.303" LMG Oil Can	6
156	.303" LMG Box Small Parts	12
157	.303" LMG Tool Combination	6
158	.303" LMG Cleaning Gas Reg Set	6
159	HEAD BRECH BOLT NO.0	36
160	HEAD BRECH BOLT NO.1	28
161	HEAD BRECH BOLT NO.2	28
162	HEAD BRECH BOLT NO.3	70
163	PLATE BUTT ASSY	70
164	SCREW EJECTOR	20
165	EXTRACTOR	10
166	BOLT LOCKING	2
167	SPRING BOLT LOCKING	5
168	CATCH SAFTEY	2
169	SCREW SPRING BOLT LOCKING	7
170	SLING SWEUL	35
171	CASE MAGZINE	5
172	MOUTH PIECE SCABARD NO.4	6
173	BACK SIGHT	18
174	TRAP PLATE BUTT	18
175	SPRING MOUTH PIECE SCABARD NO.4	42
176	SPRING TRAP PLATE BUTT	10
177	PLATFORM MAGZINE WITH SPRING ASSMBELD	10
178	SCREW SWEUL	24
179	SCREW STRICKER	27
180	SCREW PLATE BUTT	14
181	SCREW GAURD TRIGGER FRONT	19
182	BRACKET BUTT	6
183	BAND UPPER	13
184	BAND LOWER	4
185	PROTECTOR FORE SIGHT	3

186	SCREW BLADE FORE SIGHT	17
187	BLADE FORE SIGHT ALL mk's	27
188	WASHER SCREW GAURD TRIGGER FRONT	50
189	COLLAR'S	41
190	RING RITAING G H REAR	5
191	COCKING PIECE	8
192	STRIKER	14
193	SPRING MAIN FOR RIFLE NO.4	27
194	SPRING SEAR	3
195	CATCH HEAD BREACH BOLT	1
196	PIN RITING PIN AXIS BACK SIGHT	18
197	GUARD TRIGGER	1
198	TRIGGER	2
199	PIN TRIGGER	7
200	SEAR	6
201	STOCK BOLT	8
202	SCREW BRACKET BUTT	8
203	PIN TRAP PLATE BUTT	6
204	BREECH BOLT	3
205	GUARD HAND FRONT	36
206	GUARD HAND REAR	9
207	BUTT STOCK	25
208	STOCK FORE END	21
209	WASHER BOLT STOCK (LEATHER)	84
210	OIL BOTTLES FOR RIFLE	251
211	HEAD BRECHBOLT RIFLE NO.1	7
212	TRIGGER	3
213	SPRING TRIGGER	4
214	CATCH MAGAZINE	3
215	SPRING CATCH MAGAZINE	1
216	SPRING PLUNGER CATCH BARREL Casing	1
217	Tools and Spare Bern (LMG)Gun	
218	Tool Combination MK-II	2
219	Stay Extractor	2
220	Oil Bottle for Bren Gun	2
221	Extractor	5
222	Spring pin Firing	2
223	Washer B/S	5
224	Screw Bracket butt	10
225	wood Stock butt washer	25
226	Stock bolt long	6
227	Stock bolt N	12
228	Stock bolt S	12
229	Nut tube Spring returner	1

230	B F S	15
231	Catch nut barrel	18
232	Spring post piston	5
233	Collar turn buffer	4
234	Nut screw bipod	5
235	stock bolt MK-3	2
236	Nut thump Piece	3
237	Spring Returner stun	2
238	Trigger stun	3
239	Spring trigger	6
240	HBB	86
241	BUTT PLATE NO-4 RIFLE	15
242	SCREW EJECTOR	7
243	SCREW EJECTOR	33
244	EXTRACTOR	29
245	BOLT LOCKING	22
246	BOLT LOCKING SPRING	9
247	CATCH SAFETY	6
248	BOLT LOCKING SPRING SCREW	6
249	PLATFORM MAGZIN(W-SPRING)	5
250	CASE MAGZIN	6
251	LEAP BACKSIGHT	6
252	SCREW ADJ B/S	5
253	PLUNGER SCREW B/S	20
254	PLUNGER B/S	6
255	BRACKET BUTT	6
256	SCREW PLATE BUTT	25
257	TRAP PLATE BUTT	10
258	SCREW GUARD TRIGGER FRONT	10
259	SCREW GTR	4
260	BAND LOWAR	12
261	BAND UPPER	6
262	CATCH MAGAZINE	6
263	SCREW BLADE FORSIGHT	24
264	WASHER SCREW GTF	12
265	WASHER SCREW GHR	16
266	SCREW STRIKER	25
267	SPRING MAIN	25
268	SPRING SEAR	21
269	PIN TRIGGER	6
270	TRIGGER	6
271	CATCH HBB	9
272	SPRING HBB	6
273	PLATE HBB	10

274	SPRING AUXILIARY	3
275	SCREW SCABBARD	10
276	SWELL SLING	5
277	BLADE FORSIGHT	21
278	SCABBARD MOUTH PEACE WITH SPRING	93
279	PFS	4
280	COCKING PIECE	25
281	STRIKER (FIRING PIN)	10
282	SCREW SWELL	4
283	SLIDE BACKSIGHT	1
284	NUTT BACKSIGHT	1
285	.303 Rifle SFE	3
286	9MM Stun Gun Sling Web	36
287	Spring Main	3
288	Hammer	2
289	Breech Bolt	17
290	Plate butt assembled	25
291	Extractor	30
292	Striker	43
293	Screw Extractor	30
294	Spring Bolt Locking	40
295	Spring Main	45
296	Capnose Mark-I&II	10
297	Spring Sear	45
298	Swill Sling	20
299	Spring Tarp Plat butt	20
300	Screw Cap Nose Front	35
301	Nutt bolt bayonet	50
302	Screw ejector	50
303	Screw GHR	10
304	Safety catch	40
305	Screw spring trap butt	25
306	Spring band inner	30
307	Screw band inner	21
308	Case magazine	15
309	Platform Mag with spring Ass.	50
310	Screw striker	8
311	Catch magazine	50
312	Pin catch magazine	50
313	Tie plate (SFE)	300
314	Spring washer stock bolt	20
315	Washer spring stock bolt locking	20
316	Cocking picc	62
317	Pin rivet tie plate(SFE)	300

318	Stock butt short	20
319	Screw swill sling	8
320	Bolt locking	10
321	G.H.R.	2
322	Spring extractor	16
323	Stock for end (SFE)	20
324	Case magazine	20
325	Breech bolt	8
326	Sear	50
327	Collar fore hand	50
328	Bolt locking catch safety	50
329	GHF	2
330	Guard trigger	20
331	Spring sear	20
332	Trigger	20
333	Pin trigger	100
334	Ring returning GHR	150
335	P.F.S	50
336	Stock butt	50
337	Catch magazine	20
338	G.H.R	2
339	HBB No.1	20
340	Extractor	50
341	HBB No.2	1
342	HBB No.3	2
343	Catch safety	50
344	Rapchred case	18
345	Stay Extractor	18
346	Mop Cleaning	18
347	Oil Can	18
348	Spring pin firing	18
349	Violet Spare parts	15
350	Pin Firing	18
351	Spring Extractor.	18
352	Extractor	18
353	Spring Post Piston	33
354	Tool Combition LMG.303	18
355	Cleaning Gas Regulator No-1	18
356	Cleaning Gas Regulator No-8	18
357	Cleaning Gas Regulator No-5	18
358	Cleaning Gas Regulator No-6	18
359	Cleaning Gas Regulator No-7	18
360	Cleaning Brush MK-2	18
361	SPRING POST PISTON	10

362	WALLET SPARE PARTS	3
363	EXTRACTOR	5
364	STAY EXTRACTOR	5
365	SPRING PIN FIRING	5
366	SPRING STAY EXTRACTOR	5
367	FIRING PIN	5
368	HOLDER G.M BREN	3
369	OIL BOTTLE	3
370	OIL CAN	3
371	TOOL COMBINATION	3
372	TOOL REMOVING FOULING MG MK 1	3
373	PLUG CLEANING .303" MG MK 1	5
374	BRUSH CLEANING	5
375	MOB ROD CLEANING CYLINDER	5
376	BRUSH ROD CLEANING CYLINDER	5
377	CLEANING GAS CYLINDER	15
378	PAWL LEVER TRIPPING	2
379	SPRING TRIGGER	15
380	SEAR	2
381	LEVER TRIPPING	12
382	CHANGE LEVER	12
383	CUP SPRING RETERNING	3
384	.303 Rifle wooden stock Butt	30
385	.303 Rifle Guard hand rear	23
386	.303 Rifle Guard Hand Front	27
387	.303 Rifle Stock Fore End	11
388	.303 Rifle Oil Bottle	125
389	Wire Guage	600
390	Wooden Horses	4
391	.303 LMG Tool Combination	1
392	.303 LMG Tool Combination 2A	2
393	.303 LMG Tool Clearance	4
394	.303 LMG Tool Removing Raptured Case	4
395	LMG Tool Cleaning Gas Regulator Keys	14
396	.303 LMG Oil can MK-III	3
397	Stun Gun Filler Magzine	5
398	Gauge Armour	1
399	Gauge Armour Plug .410	1
400	Gauge Armour Plug .350 Mark-I	1
401	Gauge Armour Slip 07 Mark-I	1
402	Gauge Armour Plug 301 Gun	1
403	Gauge Armour Firing Pin Protrusion .303 No-3 Mark-I	1
404	Run Through Slip 52	1
405	Steel Stamp for wood/Metal 0 to 9 1/8	1

406	Steel Stamp for wood/metal 0 to 9 5/8	1
407	Steel Stamp for wood/metal	1
408	Steel Stamp Metal Rod A to Z	1
TOTAL		21488

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಡಿ 85 ಕೆಎಎ 2023, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 13.03.2023

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಶಸ್ತ್ರಾಸ್ತ್ರಗಳ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಿತಿಯ ತೀರ್ಮಾನಗಳನ್ವಯ, ದಿನಾಂಕ 06.03.2023 ರಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ನಡವಳಿಯನ್ವಯ ಹಳೆಯ/ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬಾರದ ಅನುಪಯುಕ್ತ 7178 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಆಯುಧಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 21488 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಆಯುಧಗಳ ಬಿಡಿಭಾಗಗಳು / ಪರಿಕರಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು / ಕರಗಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಬಾಣದರಂಗಯ್ಯ ಎನ್.ಆರ್.)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಒಳಾಡಳಿತ ಇಲಾಖೆ (ಕಾನೂನು & ಸುವ್ಯವಸ್ಥೆ)
☎ 2203 3245. e-mail: uslo-home@karnataka.gov.in

PR-147

PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

Subject: Restructuring of State level and District level Narco Coordination Centre (NCORD) Mechanism- reg.,

Reference: 1. Government of Karnataka Order No. HD 01 PND 2019, Bangalore, dated: 11.09.2020
2. Ministry of Home Affairs IS-II Division, Government of India, Order no. I-12023/02/2017-NCB-II(Vol-I), dated: 25.03.2022.
3. Ministry of Home Affairs IS-II Division, Government of India, Addendum no. I-12023/02/2017-NCB-II(Vol-I), dated: 23.09.2022 & 17.02.2023.

PREAMBLE:

Vide Reference(1) Government of Karnataka Constituted Narco Coordination Centre (NCORD) Mechanism, State Level Committee and District Level Committee to facilitate co-ordination including policy matters that have an impact on enforcement and the implementation of the National Drug Policy in the State.

Ministry of Home Affairs, Government of India has decided to further restructure/redesign the existing Narco Co-ordination Centre (NCORD) Mechanism vide reference (2) for improving coordination among various stakeholders in policy matters as also improving the mechanism to tackle field-level issues.

Accordingly, Ministry of Home Affairs, Government of India has revised structure of different tiers of NCORD mechanism to tackle field –level issues. As per the order, composition of Narco Co-ordination Centre (NCORD) constituted under DG, Narcotics Control Bureau vide para(5) of order dated: 22-11-2016 will continue and following four tier structure will replace monitoring mechanism in para(7) and (8).

Tiers	Committee	Chairperson
I.	Apex committee at the Central Government Level	Union Home Secretary
II.	Executive Committee	Special Secretary (IS) MHA
III.	State Level Committee	Chief Secretary of the State
IV.	District Level Committees	District Magistrate

The matter has been examined. Hence the following order.

GOVERNMENT ORDER NO. HD 01 PND 2019, BANGALORE,
DATED: 09th March, 2023.

Government is pleased to Reconstitute the following Narco Coordination Centre (NCORD) Mechanism, State Level Committee and District Level Committee to facilitate co-ordination including policy matters that have an impact on enforcement and the implementation of the National Drug Policy in the State.

State Level Committee

(a) Composition :

- i. Chief Secretary to Government – Chairperson
- ii. Additional Chief Secretary /Principal Secretary to Government, Home Department – Member
- iii. Director General & Inspector General of Police Department – Member
- iv. Additional Chief Secretary to Government, Finance Department (State Excise) – Member
- v. Additional Chief Secretary to Government, Forest Department – Member
- vi. Principal Secretary to Government, Education Department(Secondary) – Member
- vii. Principal Secretary to Government, State Health & Family Welfare Services. – Member

- | | | |
|--------|--|----------------------|
| viii. | Principal Secretary to Government, Social Welfare Department | - Member |
| ix. | Secretary to Government, Agriculture Department | - Member |
| x. | Representative, Coastal Police (In coastal States) | - Member |
| xi. | Chairman, Port Trust (In coastal States) | - Member |
| xii. | Representative, Indian Navy (In coastal States) | - Member |
| xiii. | Representative, Indian Coast Guard (In coastal States) | - Member |
| xiv. | Representative, MHA (Intelligence Bureau) | - Member |
| xv. | Jurisdictional Addl. Director General, DRI | - Member |
| xvi. | Zonal Head, Enforcement Directorate (ED) | - Member |
| xvii. | Dy. Narcotics Commissioner, CBN (In concerned States) | - Member |
| xviii. | DIG, RPF | - Member |
| xix. | Post Master General, India Post | - Member |
| xx. | State Drug Controller / FDA | - Member |
| xxi. | Director, SFSL | - Member |
| xxii. | Jurisdictional IG of Border Guarding Agencies (In Border States) | - Member |
| xxiii. | Representative of State Maritime Board (In coastal States) | - Member |
| xxiv. | Jurisdictional Regional DDG, NCB | - Member-Convener |
| xxv. | Jurisdictional Zonal Director, NCB | - Member-Co-Convener |

(b) Terms of Reference to the Committee:

- (i) Monitoring drug trafficking situation in the States, including trafficking through ports/maritime routes (in coastal States) and implementation of National Policy on Narcotic Drugs and Psychotropic Substances.
- (ii) Addressing issues of coordination between various Departments of State Government on matters related to drug law enforcement and drug abuse.
- (iii) Promoting anti-drug abuse awareness at State-level.
- (iv) Addressing issues of capacity building and training of DLEAs at State-level.

- (v) Devising and implementing Alternative Development Programmes in areas affected by illicit cultivation of narcotic crops in the States.
- (vi) Monitoring utilization of funds sanctioned under Assistance to States & UTs for Narcotics Control Scheme.
- (vii) Monitoring utilization of funds sanctioned under National Fund for control of Drug abuse (NFCDA).
- (viii) Gap analysis of forensic capacity in the State and implementation of steps to fill the same.
- (ix) Establishment of drug de-addiction & rehabilitation centres in the States.
- (x) Any other issue as deemed fit.

(c) Frequency: This Committee shall meet on a quarterly basis.

(d) Co-opted members: With the permission of the Chair the State NCORD Committee may co-opt representatives of Departments/ Organizations concerned as members based on their requirements as “Special Invitees”.

District Level Committee in affected districts:

(a) Composition :

- | | | |
|-------|---|----------------------|
| i. | District Magistrate | - Chairperson |
| ii. | Superintendent of Police | - Member
Convener |
| iii. | Representative of Education/Health/Social Justice Departments. | - Member |
| iv. | Representative of Forest and Agriculture Departments. | - Member |
| v. | Jurisdictional AC/DC of Customs/Central GST | - Member |
| vi. | Representative of Border Guarding Agencies (For border Districts) | - Member |
| vii. | Representative of Indian Coast Guard (In coastal Districts) | - Member |
| viii. | Representative, MHA (Intelligence Bureau) | - |
| ix. | SDM of affected areas | - Member |
| x. | District Drugs Inspector | - Member |
| xi. | Representative of NCB | - Member |
| xii. | Representative of Port authorities (In Coastal Districts) | - Member |

(b) Terms of Reference to the Committee:

- (i) Exchange of intelligence/information about trends of drug trafficking.
- (ii) Monitoring of illicit cultivation of Poppy or Cannabis crop in the district.
- (iii) Monitoring the progress of investigation in cases having cross-state implications.
- (iv) Promoting anti-drug abuse awareness, especially in Schools and Colleges.
- (v) Conducting awareness programmes in the regions affected by illicit cultivation on provisions of the NDPS Act and harmful effects of Drugs.
- (vi) Implementing Alternative Development Programmes in areas affected by illicit cultivation of narcotic crops in the Districts.
- (vii) Assessing the requirements of equipment for drug detection and submitting proposals for requisitioning of the same.
- (viii) Supervision of drug de-addiction & rehabilitation centres in the District.
- (ix) Any other issues, as deemed fit.

(c) Frequency: This Committee shall meet on a monthly basis.

(d) Co-opted members: With the permission of the Chair, the District NCORD Committee may co-opt representatives of Departments / Organizations concerned as members based on their requirement as “Special Invitees”.

By order and in the name
of the Governor of Karnataka.
(G.Shyama Holla),
Under Secretary to Government,
(Police Service-B),
Home Department.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
(ಕಾರಾಗೃಹ ಮತ್ತು ಸುಧಾರಣಾ ಸೇವೆ)

ಸಂಖ್ಯೆ:ಇ4/ಸಿಆರ್-71/2022-2023

ಮಹಾನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ
ಕಾರಾಗೃಹ ಮತ್ತು ಸುಧಾರಣಾ ಸೇವೆ
ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು-560009.
ದಿನಾಂಕ:09-03-2023.

ಸುತ್ತೋಲೆ

ವಿಷಯ:- ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕನ್ನು ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಗೆ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಳಿಸಿರುವ
ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ವೃಂದಕ್ಕೆ ಸೇರಲಿಚ್ಛಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿ/
ನೌಕಕರಿಂದ ಅಭಿಮತವನ್ನು ಪಡೆದು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ:- 1. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 139 ಭೂದಾಪು 2013
ದಿನಾಂಕ: 21.03.2018.
2. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 139 ಭೂದಾಪು 2013
ದಿನಾಂಕ: 24.12.2018.
3. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಆಸುಇ 22 ಹೈಕಕೋ 2013
ದಿನಾಂಕ: 24.04.2019.
4. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ/4/ಎಲ್‌ಆರ್‌ಡಿ/2019
ದಿನಾಂಕ: 14.12.2020.

- - - - -

ಉಲ್ಲೇಖ (1) (2) ಮತ್ತು (4)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಗಳನ್ವಯ, ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕನ್ನು
ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಭಾರತದ ಸಂವಿಧಾನದ ಅನುಚ್ಛೇದ 371(ಜೆ) ರಂತೆ,
ಹೈದ್ರಾಬಾದ್-ಕರ್ನಾಟಕ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ವಿಶೇಷ ಸ್ಥಾನಮಾನವು ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿಗೂ
ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ(3)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಸೇರ್ಪಡೆಯಿಂದ
ಲಭ್ಯವಾಗಬಹುದಾದ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚಿಸಲು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ
ಉದ್ಯೋಗ (ಹೈದ್ರಾಬಾದ್ ಕರ್ನಾಟಕ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನೇಮಕಾತಿಯಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಾತಿ) ಆದೇಶ, 2013ರ ಕಂಡಿಕೆ
6(1)(ಇ) ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ಯೋಗ (ಹೈದ್ರಾಬಾದ್ ಕರ್ನಾಟಕ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ
ನೇಮಕಾತಿಯಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಾತಿ)(ಸ್ಥಳೀಯ ವೃಂದಗಳ ರಚನೆ, ಹಂಚಿಕೆ ಮತ್ತು ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ವರ್ಗಾವಣೆ)
ನಿಯಮಗಳು, 2013ರ ನಿಯಮ 5ರ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ಥಳೀಯ ವೃಂದ ಆಯ್ಕೆಗೆ ಹರಪನಹಳ್ಳಿಯ ಸ್ಥಳೀಯ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ
ಮಾತ್ರ ಅಭಿಮತ ಚಲಾಯಿಸಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕಾರಾಗೃಹ ಮತ್ತು ಸುಧಾರಣಾ ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ
ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರಿದ ಅರ್ಹ ಅಧಿಕಾರಿ/ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳು ಕಲ್ಯಾಣ-ಕರ್ನಾಟಕ (ಸ್ಥಳೀಯ
ವೃಂದಕ್ಕೆ) ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಳ್ಳಲು ಇಚ್ಛಿಸಿದಲ್ಲಿ, ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ 30 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ
ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ತಮ್ಮ ಅಭಿಮತವನ್ನು ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ತದನಂತರ ಅಧಿಕಾರಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತಗೊಳ್ಳುವ ಯಾವುದೇ ಅಭಿಮತ ಮನವಿಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಮತ್ತು ಸುತ್ತೋಲೆಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

ಸಹಿ/-

(ಮನೀಷ್ ಖರ್ಬಿಕರ್ ಐ.ಪಿ.ಎಸ್.)

ಮಹಾನಿರ್ದೇಶಕರು

ಕಾರಾಗೃಹ ಮತ್ತು ಸುಧಾರಣಾ ಸೇವೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ

PR-149



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ವಿಷಯ: ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಯಡಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 124 ರಲ್ಲಿ 5-00 ಎಕರೆ "ಗೋಮಾಳ" ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ಥಾನ ಪರಿಷತ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಓದಲಾಗಿದೆ: ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಮೈಸೂರು ವಿಭಾಗ, ಮೈಸೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.(1):ಸಿಆರ್:44/2022-2023, ದಿನಾಂಕ:23.11.2022.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಮೈಸೂರು ವಿಭಾಗ ಇವರು, ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಯಡಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.124 ರಲ್ಲಿನ ಜಮೀನು "ಗೋಮಾಳ" ಜಮೀನಾಗಿರುತ್ತದೆ; ಯಡಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.124 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 183-22 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ವಿವಿಧ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ 67-25 ಎಕರೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಭೋದನಾ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ 1-20 ಎಕರೆ ಮತ್ತು ದಾರಿಗಾಗಿ 35 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಈ 70-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, 113-22 ಎಕರೆ /ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ; ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ಥಾನ ಪರಿಷತ್ತಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ 5-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ನಮೂನೆ-50 ಮತ್ತು 57 ರಡಿ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಜಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ; ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಕುರಿತಾಗಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಬಾಕಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ; ಯಡಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 69 ಜಾನುವಾರುಗಳಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು, 1966ರ ನಿಯಮ 97(1) ರಂತೆ 69 ಜಾನುವಾರುಗಳಿಗೆ 21-00 ಎಕರೆ "ಗೋಮಾಳ" ಜಮೀನನ್ನು ಮೀಸಲಿರಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಯಡಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗೋಮಾಳ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ; ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯವು ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.17.00 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ; ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಿಂದಿನ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಆಡಿಟ್ ವರದಿ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಯಡಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.124 ರಲ್ಲಿ 5-00 ಎಕರೆ

“ಗೋಮಾಳ” ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ತಮ ಪರಿಷತ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 22ಎ(i) ರಡಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು ಸರ್ಕಾರದ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಮಗ್ರವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 4 ಎಲ್‌ಜಿಎಂ 2023, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.03.2023.

ಸಂಸ್ಥೆಯು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಕೋರಿರುವುದರಿಂದ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲ ಗ್ರಾಮಗಳ ಮಕ್ಕಳ ವಿದ್ಯಾಭ್ಯಾಸದ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 27 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ನಿಯಮ 22ಎ(2) ಅನ್ನು ಸಡಿಲಿಸಿ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಯಡಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.124 ರಲ್ಲಿ 5-00 ಎಕರೆ “ಗೋಮಾಳ” ಜಮೀನನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು, 1966ರ ನಿಯಮ 97(4) ರಂತೆ “ಗೋಮಾಳ” ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಿಂದ ತಗ್ಗಿಸಿ, ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ತಮ ಪರಿಷತ್ತು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 22ಎ(1)(i)(2) ರನ್ವಯ ಜಮೀನಿನ ಕೃಷಿಯೇತರ ಪ್ರಚಲಿತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡ 100 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರೆ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:-

1. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು, ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ವಿನಾಶಕಾರಿಯಾದ ಅಥವಾ ಖಾಯಂ ಆಗಿ ಹಾನಿಕಾರಕವಾಗುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅತಿಕ್ರಮಣವಾಗದಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಾಗಲೀ, ಗುತ್ತಿಗೆ/ಉಪಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದಾಗಲೀ, ಅಡಮಾನ, ವರ್ಗಾವಣೆ, ದಾನ, ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಪರಭಾರಿಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
5. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

6. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಶಾಸನಬದ್ಧವಾಗಿ ಪಡೆಯಬೇಕಾದ ಪರವಾನಿಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
7. ಈ ಆದೇಶವು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರ ನೀಡದೇ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.
8. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವಾಗ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದ ವಾಸ್ತವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಪೂರಕವಾದ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:24.03.2023 ರಂದು ಜರುಗಿದ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ (ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿ.289/2023) ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಸುಲ್ತಾನ್)
ಪೀಠಾಧಿಕಾರಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ-2).

PR-150



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ವಿಷಯ: ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಿರೇಮಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.544 ರಲ್ಲಿ 6.00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ಥಾನ ಪರಿಷತ್ತಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಓದಲಾಗಿದೆ: (1) ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 22 ಎಲ್‌ಜಿಯು 2022, ದಿನಾಂಕ:15.12.2022.

(2) ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ಥಾನ ಪರಿಷತ್, ಕಂಪೇಗೌಡ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ದಿನಾಂಕ:02.01.2023ರ ಪತ್ರ

(3) ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಂ4.ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ. ಸಿಆರ್.478/2021-22, ದಿನಾಂಕ:08.02.2023

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ(1) ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 27 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ನಿಯಮ 22ಎ(2) ಅನ್ನು ಸಡಿಲಿಸಿ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ,

ಹಿರೇಮಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.544 ರಲ್ಲಿ 6.00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ಥಾನ ಪರಿಷತ್ತು, "ಕೇಶವ ಶಿಲ್ಪ", ಕೆಂಪೇಗೌಡ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 22ಎ(1)(i)(2) ರನ್ವಯ ಜಮೀನಿನ ಪ್ರಚಲಿತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡ 2.50 ರಷ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರೆ ಶಾಸನ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ, ಈ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಶೇಕಡ 10 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ನಿಯಮ 19(3)(ಬಿ) ರನ್ವಯ 30 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (2) ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ಥಾನ ಪರಿಷತ್, ಕೆಂಪೇಗೌಡನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರಿಗೆ ಮತ್ತು ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಿರೇಮಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.544 ರಲ್ಲಿ 6-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಯ ಶೇಕಡ 25 ರ ದರದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (3) ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಿರೇಮಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.544 ರಲ್ಲಿ 6-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ಥಾನ ಪರಿಷತ್‌ಗೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಿರುವುದನ್ನು ವಿಶೇಷ ಪ್ರಕರಣವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1966ರ ನಿಯಮ 27 ರಡಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಡತ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಮಗ್ರವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 22 ಎಲ್‌ಜಿಯು 2022, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.03.2023.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 27 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಿರೇಮಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.544 ರಲ್ಲಿ 6.00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೋತ್ಥಾನ ಪರಿಷತ್ತಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 22ಎ(1)(i)(2) ರನ್ವಯ ಜಮೀನಿನ ಪ್ರಚಲಿತ ಕೃಷಿಯೇತರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡ 100 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರೆ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:-

1. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು, ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ವಿನಾಶಕಾರಿಯಾದ ಅಥವಾ ಖಾಯಂ ಆಗಿ ಹಾನಿಕಾರಕವಾಗುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅತಿಕ್ರಮಣವಾಗದಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಾಗಲೀ, ಗುತ್ತಿಗೆ/ಉಪಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದಾಗಲೀ, ಅಡಮಾನ, ವರ್ಗಾವಣೆ, ದಾನ, ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಪರಭಾರೆಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
5. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಶಾಸನಬದ್ಧವಾಗಿ ಪಡೆಯಬೇಕಾದ ಪರವಾನಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
7. ಈ ಆದೇಶವು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರ ನೀಡದೇ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.
8. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವಾಗ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದ ವಾಸ್ತವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಪೂರಕವಾದ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:24.03.2023 ರಂದು ಜರುಗಿದ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ (ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿ.269/2023) ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಸುಲ್ತಾನ್)
ಪೀಠಾಧಿಕಾರಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ-2).



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಮುಟಾ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಬಾಡ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸ.ನಂ. ಗಳಲ್ಲಿ 1-05 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಬದಲಾಗಿ ಬಾಡ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸ.ನಂ.ಗಳಲ್ಲಿನ 30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮು|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಪಿಟಾಲಿಟೇಸ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಓದಲಾಗಿದೆ: (1) ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆರ್.ಬಿ/ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ-1 /ಸಿಆರ್/2020-21/21697, ದಿನಾಂಕ:03.02.2022.

(2) ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಶಾ/ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ-1/ಸಿಆರ್/2020-21/ಇ21697, ದಿನಾಂಕ:24.06.2022

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (1) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಮುಟಾ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಬಾಡ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.10ಅ/1 ರಲ್ಲಿ 13 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ. 10ಅ/2 ರಲ್ಲಿ 5 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ. 10/2 ರಲ್ಲಿ 2 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.10/3 ರಲ್ಲಿ 2 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.10/4 ರಲ್ಲಿ 1 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.10/5 ರಲ್ಲಿ 1 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.10ಬ/1 ರಲ್ಲಿ 1 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.10ಬ/2 ರಲ್ಲಿ 1 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.10ಬ/3 ರಲ್ಲಿ 1 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.10ಬ/4 ರಲ್ಲಿ 1 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.10ಬ/5 ರಲ್ಲಿ 1 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.10ಬ/6 ರಲ್ಲಿ 1 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು 12 ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಚದುರಿ ಹೋಗಿದ್ದು, ಕಂದಾಯ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ "ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ಥಾನ" ಎಂದು ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ಥಾನಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಒಂದೇ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಲ್ಲಿರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ 1-05 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಾನಕ್ಕಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟು ಕೊಡುವುದಲ್ಲದೇ ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ, ಅದಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಡುವುದಾಗಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಂದುವರಿದು, ಅದರಂತೆ ಸಹಾಯಕ ಕಮೀಷನರ್, ಕುಮುಟಾ ಇವರು ದಿನಾಂಕ:12.10.2020 ರಂದು ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ 30 ಗುಂಟೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ಥಾನ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ಥಾನಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬಾರದೆಂದು ಮತ್ತು ಮು|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಪಿಟಾಲಿಟೇಸ್ ರವರ 1 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ಥಾನಕ್ಕಾಗಿ ವರ್ಗಾಯಿಸಿ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಹಾಯಕ ಕಮೀಷನರ್, ಕುಮುಟಾ ಇವರ ಆದೇಶದಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ದಿನಾಂಕ:18.10.2011 ರ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ 30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪಹಣಿಯ ಕಾಲಂ 9 ರಲ್ಲಿ "ಸ್ಥಾನ" ಎಂದು ನಮೂದಾಗಿದ್ದುದನ್ನು ತೆಗೆದು ಹಾಕಿ "ಫೆಡಾ" ಎಂದು

ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:15.09.2011 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ 1 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನುಗಳ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಕಾಲಂ 9 ರಲ್ಲಿ "ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ಥಾನ" ಎಂದು ದಾಖಲು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಮೆ|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಟಿಟಾಲಿಟೇಸ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರ 1 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆಯು ರೂ.4.05 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಮೆ|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಟಿಟಾಲಿಟೇಸ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಕೋರಿರುವ 30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆಯು ರೂ.2.25 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ, ಮೆ|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಟಿಟಾಲಿಟೇಸ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರ 1 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು, ಅದಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ 30 ಗುಂಟೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮೆ|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಟಿಟಾಲಿಟೇಸ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 28ಎ ರಂತೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (2)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ಮೆ|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಟಿಟಾಲಿಟೇಸ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರ ಮಾಲೀಕತ್ವದ 1 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು "ಸ್ಥಾನ" ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುವ 1 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಮೌಲ್ಯವು, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿರುವ 30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 27 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಮೆ|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಟಿಟಾಲಿಟೇಸ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರ ಮಾಲೀಕತ್ವದ 1 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಬದಲಾಗಿ 30 ಗುಂಟೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮೆ|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಟಿಟಾಲಿಟೇಸ್ ಇವರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಮಗ್ರವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 9 ಎಲ್‌ಜಿಎನ್ 2022, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.03.2023.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 27 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಮೆ|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಟಿಟಾಲಿಟೇಸ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಮುಟಾ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಬಾಡ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.10/1 ರಲ್ಲಿನ 19½ ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.26/1 ರಲ್ಲಿನ 13¾ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.26/2 ರಲ್ಲಿನ 11¾ ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 1-05 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಬದಲಾಗಿ ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಮುಟಾ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಬಾಡ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಒಟ್ಟು 30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಕ್ಕಿನಿಂದ ವಿರಹಿತಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಮೆ|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಟಿಟಾಲಿಟೇಸ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರಿಗೆ ಎರಡೂ ಜಮೀನುಗಳ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ

ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೆ|| ನಾಯಕ ಹಾಸ್ಪಿಟಾಲಿಟೀಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪಾವತಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು 1 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ಥಾನಾಧಿಕಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಅದಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂಬ ಷರತ್ತಿನೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಹ ವಿಧಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದೆ:-

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ)
1	10ಅ/1	13
2	10ಅ/2	5
3	10/2	2
4	10/3	2
5	10/4	1
6	10/5	1
7	10ಬ/1	1
8	10ಬ/2	1
9	10ಬ/3	1
10	10ಬ/4	1
11	10ಬ/5	1
12	10ಬ/6	1
ಒಟ್ಟು		30 ಗುಂಟೆ

ಷರತ್ತುಗಳು:-

1. ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನನ್ನು, ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನನ್ನು ವಿನಾಶಕಾರಿಯಾದ ಅಥವಾ ಖಾಯಂ ಆಗಿ ಹಾನಿಕಾರಕವಾಗುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅತಿಕ್ರಮಣವಾಗದಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಾಗಲೀ, ಗುತ್ತಿಗೆ/ಉಪಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದಾಗಲೀ, ಅಡಮಾನ, ವರ್ಗಾವಣೆ, ದಾನ, ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಪರಭಾರಿಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
5. ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಶಾಸನಬದ್ಧವಾಗಿ ಪಡೆಯಬೇಕಾದ ಪರವಾನಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

7. ಈ ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರ ನೀಡದೇ ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.
8. ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವಾಗ ಮಂಜೂರಾದ ಪ್ರದೇಶದ ವಾಸ್ತವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಪೂರಕವಾದ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:24.03.2023 ರಂದು ಜರುಗಿದ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ (ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿ:215/2023) ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಸುಲ್ತಾನ್)
ಪೀಠಾಧಿಕಾರಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ-2).

PR-152



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಭಟ್ಕಳ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೂಸಗಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.573ಬ ರಲ್ಲಿ 10 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಭಟ್ಕಳ ತಾಲ್ಲೂಕು ಆಟೋ ರಿಕ್ಷಾ ಚಾಲಕರು-ಮಾಲೀಕರ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಇವರಿಗೆ ಸಭಾ ಭವನ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಓದಲಾಗಿದೆ: ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಳಗಾವಿ ವಿಭಾಗ, ಬೆಳಗಾವಿ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪ್ರಾಆಬೆ:ಭೂಮಿ-4:ಎಲ್‌ಜಿಎಲ್:ವಿವ:23:2022-23, ದಿನಾಂಕ:27.01.2023.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಳಗಾವಿ ವಿಭಾಗ ಇವರು, ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಭಟ್ಕಳ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೂಸಗಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.573ಬ ರಲ್ಲಿ 10 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯ ಕಾಲಂ ನಂ.9 ರಲ್ಲಿ "ಸರಕಾರ" ಎಂದು ಮತ್ತು ಕಾಲಂ ನಂ.11 ರಲ್ಲಿ "ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಭಟ್ಕಳ ಇವರ ಕಚೇರಿ ಬಗ್ಗೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ" ಎಂದು ನಮೂದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಭಟ್ಕಳ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಆಡಳಿತ ಸೌಧ (ಮಿನಿ ವಿಧಾನಸೌಧ) ಆರಂಭಗೊಂಡು ಒಂದೇ ಸೂರಿನಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ಕಾರಿ ಕಚೇರಿಗಳು ಇರುವ ಕಾರಣ ಭಟ್ಕಳ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಸೂಸಗಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.573ಬ ರಲ್ಲಿನ 10 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಭಟ್ಕಳ ರವರು ವರದಿ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸಂಘವು ದಿನಾಂಕ:31.07.2012 ರಂದು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ; ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಕಳೆದ 37 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಸದರಿ ಸಂಘದವರು ಗಣೇಶೋತ್ಸವ ಮತ್ತು ಧಾರ್ಮಿಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿಕೊಂಡು

ಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಪಂಚರು ತಿಳಿಸಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನು ಭಟ್ಟಳ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು-1969ರ ನಿಯಮ 22-ಎ(2) ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಗರ ಪೌರ ಸರಹದ್ದಿನೊಳಗೆ ಯಾವದೇ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಥವಾ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ; ಅದನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನು ಖಾಲಿ ಇರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಆಟೋ ರಿಕ್ಸಾ ಚಾಲಕ-ಮಾಲೀಕರ ಸಂಘದವರೇ ಬಳಕೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು, ಸಂಘದವರು ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸಭಾ ಭವನ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಭಟ್ಟಳ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಬಡ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕವಾಗಿ, ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾಜಿಕವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವುದು ಸಂಘದವರ ಸದುದ್ದೇಶವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಭಟ್ಟಳ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಸೂಸಗಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.573ಬ ರಲ್ಲಿ 10 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969 ರ ನಿಯಮ 27 ರಡಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಇರುವ ವಿಶೇಷ ಅಧಿಕಾರದಡಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಮಗ್ರವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 8 ಎಲ್‌ಜಿಎನ್ 2023, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.03.2023.

ಭಟ್ಟಳ ತಾಲ್ಲೂಕು ಆಟೋ ರಿಕ್ಸಾ ಚಾಲಕರು-ಮಾಲೀಕರ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಟ್ರಸ್ಟ್ ನವರ ಸಾಮಾಜಿಕ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಉತ್ತೇಜಿಸುವ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು, 1966ರ ನಿಯಮ 108(ಎನ್) ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ನಿಯಮ 108(ಐ) ನ್ನು ಸಡಿಲಿಸಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 27 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ನಿಯಮ 22ಎ(2) ನ್ನು ಸಡಿಲಿಸಿ, ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಭಟ್ಟಳ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೂಸಗಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.573ಬ ರಲ್ಲಿ 10 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಭಟ್ಟಳ ತಾಲ್ಲೂಕು ಆಟೋ ರಿಕ್ಸಾ ಚಾಲಕರು-ಮಾಲೀಕರ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಇವರಿಗೆ ಭಟ್ಟಳ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಬಡ ಮಕ್ಕಳು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕವಾಗಿ, ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾಜಿಕವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಭಾ ಭವನ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನ ಪ್ರಚಲಿತ ಕೃಷಿಯೇತರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡ 100 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರೆ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:-

1. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು, ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ವಿನಾಶಕಾರಿಯಾದ ಅಥವಾ ಖಾಯಂ ಆಗಿ ಹಾನಿಕಾರಕವಾಗುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅತಿಕ್ರಮಣವಾಗದಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಾಗಲೀ, ಗುತ್ತಿಗೆ/ಉಪಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದಾಗಲೀ, ಅಡಮಾನ, ವರ್ಗಾವಣೆ, ದಾನ, ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಪರಭಾರಿಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
5. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಶಾಸನಬದ್ಧವಾಗಿ ಪಡೆಯಬೇಕಾದ ಪರವಾನಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
7. ಈ ಆದೇಶವು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರ ನೀಡದೇ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.
8. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವಾಗ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದ ವಾಸ್ತವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಪೂರಕವಾದ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:24.03.2023 ರಂದು ಜರುಗಿದ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ (ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿ:276/2023) ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಸುಲ್ತಾನ್)
ಪೀಠಾಧಿಕಾರಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ-2).



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ವಿಷಯ: ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಮದ್ದೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸಿ.ಎ.ಕೆರೆ ಹೋಬಳಿಯ ಮೆಳ್ಳಹಳ್ಳಿ, ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.26 ರಲ್ಲಿ 17-06 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಭಾರತಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಇವರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಓದಲಾಗಿದೆ: ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಮೈಸೂರು ವಿಭಾಗ, ಮೈಸೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.(1):ಸಿಆರ್:49:2019-20, ದಿನಾಂಕ:21.04.2020.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಮೈಸೂರು ವಿಭಾಗ, ಮೈಸೂರು ಇವರು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆರ್‌ಡಿ 90 ಎಲ್‌ಸಿಎಲ್ 62 ದಿನಾಂಕ 29.06.1962 ರನ್ವಯ ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಮದ್ದೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸಿ.ಎ.ಕೆರೆ ಹೋಬಳಿಯ ಮೆಳ್ಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 26 ರಲ್ಲಿ 17-06 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಹಂಗಾಮಿಯಾಗಿ ಭಾರತಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್(ರಿ) ಇವರಿಗೆ 30 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ; ಭಾರತಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಧರ್ಮಾರ್ಥ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಧಾರ್ಮಿಕ ದತ್ತಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂ: ಎ.ಡಿ.ಎಂ.8/ಸಿಆರ್-117/2007-18 ದಿನಾಂಕ 29-10-2007 ರಂತೆ ಧರ್ಮಾರ್ಥ ಸಂಸ್ಥೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ; ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಭಾರತಿ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್ ಕಾಲೇಜು ಕಟ್ಟಡ, ಜಿ.ಮಾದೇಗೌಡ ತಾಂತ್ರಿಕ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ ಕಟ್ಟಡ. ಭಾರತೀ ಸಂಯುಕ್ತ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜು ಕಟ್ಟಡ, ಭಾರತೀ ಫಾರ್ಮಸಿ ಕಾಲೇಜು ಕಟ್ಟಡ, ಭಾರತೀ ಪ್ರೌಢಶಾಲೆ ಕಟ್ಟಡ, ಭಾರತಿ ಹೈಟೆಕ್ ಸಂಯುಕ್ತ ಪದವಿ ಪೂರ್ವ ಕಾಲೇಜು ಕಟ್ಟಡ, ಬಾಲಕರ ಹಾಗೂ ಬಾಲಕಿಯರ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿನಿಲಯದ ಕಟ್ಟಡ ಹಾಗೂ ಆಟದ ಮೈದಾನವಿರುತ್ತದೆ; ಮೆಳ್ಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 26 ರಲ್ಲಿ 17.06 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ 2-22 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ "ಬಿ ಖರಾಬು" ಹಾಗೂ ಉಳಿಕೆ 14.24 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿರುತ್ತದೆ. 2.22 ಎಕರೆ ಬಿ.ಖರಾಬ್ ಪ್ರದೇಶವು ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಹಳ್ಳ, ಕಾಲುದಾರಿ, ಬಂಡಿದಾರಿ, ಕಟ್ಟೆಗಳು ಇದ್ದು, ಖರಾಬು ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಹಾಗೂ ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಭಾರತೀ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನ ಕಟ್ಟಡಗಳಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರಿದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು 1969ರ ನಿಯಮ 19 ರನ್ವಯ ಈಗಾಗಲೇ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಮದ್ದೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸಿ.ಎ.ಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಮೆಳ್ಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 26 ರಲ್ಲಿ 17-06 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಭಾರತಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಸೊಸೈಟಿ, ಕಾಳಮುದ್ದನದೊಡ್ಡಿ ಇವರಿಗೆ 30 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯವರೆಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಿರುವುದನ್ನು ಖಾಯಂ ಆಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಕೋರಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದನ್ನು ದಿನಾಂಕ 06.07.2021 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 132 ಎಲ್‌ಜಿಪಿ 2020 ರಂತೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಖಾಯಂ ಆಗಿ

ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಮಂಡ್ಯ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಮಗ್ರವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 33 ಎಲ್‌ಜಿವೈ 2021, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.03.2023.

ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಮದ್ದೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸಿ.ಎ.ಕೆರೆ ಹೋಬಳಿಯ ಮೆಳ್ಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.26 ರಲ್ಲಿನ 17-06 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು 1962 ರಿಂದಲೂ ಶಾಲಾ ಕಾಲೇಜುಗಳನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಾಲೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ವಿದ್ಯಾಭ್ಯಾಸ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮ 27 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:29.06.1992 ರಿಂದ ಜಮೀನನ್ನು ಖಾಯಂ ಆಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ, ದಿನಾಂಕ:29.06.1992 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:15.12.2020 ರವರೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಕೃಷಿಯೇತರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡ 10 ರಷ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ 16.12.2020 ರಿಂದ ಜಮೀನನ್ನು ಖಾಯಂ ಆಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಜಮೀನಿನ ಕೃಷಿಯೇತರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡ 2.5 ರಷ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:29.06.1992 ರಿಂದ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ವಿಧಿಸಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು 1969ರ ನಿಯಮ 22ಎ(1)(i)(2)ರನ್ವಯ ಜಮೀನಿನ ಪ್ರಚಲಿತ ಕೃಷಿಯೇತರ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡ 100 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರೆ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ, ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಭಾರತಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಮಂಡ್ಯ ಇವರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:-

1. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು, ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ವಿನಾಶಕಾರಿಯಾದ ಅಥವಾ ಖಾಯಂ ಆಗಿ ಹಾನಿಕಾರಕವಾಗುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅತಿಕ್ರಮಣವಾಗದಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಭಾಗ ೧

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಶನಿವಾರ, ೦೧, ಏಪ್ರಿಲ್, ೨೦೨೩

೪೭೩

4. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಾಗಲೀ, ಗುತ್ತಿಗೆ/ಉಪಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದಾಗಲೀ, ಅಡಮಾನ, ವರ್ಗಾವಣೆ, ದಾನ, ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಪರಭಾರೆಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
5. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅವಶ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಶಾಸನಬದ್ಧವಾಗಿ ಪಡೆಯಬೇಕಾದ ಪರವಾನಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
7. ಈ ಆದೇಶವು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969ರ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರ ನೀಡದೇ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.
8. ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವಾಗ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದ ವಾಸ್ತವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಪೂರಕವಾದ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:24.03.2023 ರಂದು ಜರುಗಿದ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ (ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿ.266/2023) ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಸುಲ್ತಾನ್)
ಪೀಠಾಧಿಕಾರಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ-2).

PR-154